

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 10

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	98 572,48	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	57 082,55	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	74 998,50	ежедневно	руб/кв.м.	5,53
Техническое обслуживание инженерного оборудования	112 574,35	ежедневно	руб/кв.м.	8,30
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 084,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	1 288,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 592,77	согласно графика	руб/кв.м.	0,85
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 591,70	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 152,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	52 675,94	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 711,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	8 881,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	6 497,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,48
Холодное водоснабжение ОДН	741,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	670,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	478 115,72	-	-	35,26